

REQUERIMENTO Nº 015/2021, DE 03 DE MARÇO DE 2021.

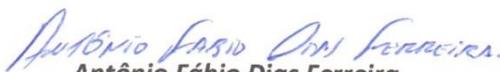
APROVADO
Em: 02/03/2021

Exmo. Sr. Presidente da Câmara Municipal de Caridade

EMENTA: Requer do Sr. Prefeito Municipal, a reforma do prédio público onde funcionava a antiga delegacia neste Município.

O Vereador **Antônio Fábio Dias Ferreira**, signatário do partido PT, com assento nesta Augusta Casa Legislativa e, no uso de suas atribuições legais e regimentais, vem, respeitosamente, a presença de V. Exa., requerer, depois de ouvido o soberano Plenário, seja enviado ofício ao Sr. Prefeito Municipal de Caridade, **José Erivaldo Gomes Fernandes**, solicitando a reforma do prédio público onde funcionava a antiga delegacia neste Município.

Sala das Sessões do Plenário Vereador Vicente Ricardo Lima, aos 03 de Março de 2021.


Antônio Fábio Dias Ferreira
Vereador - PT

JUSTIFICATIVA

Senhor Presidente,
Senhoras Vereadoras,
Senhores Vereadores,

Em visita rotineira de trabalho, constatei que o prédio onde funcionava a antiga delegacia pertence ao poder público de Caridade.

O referido imóvel está em condições precárias, toda a sua estrutura está deteriorada, comprometida, necessitando de uma reforma geral.

Como sugestão, depois de feita a reforma, o prédio poderá funcionar perfeitamente para funcionamento de alguma secretaria municipal ou repartição, e também para ponto de apoio tanto para a delegacia como para a polícia militar, que atualmente funcionam em prédios alugados, gerando altos custos para a Prefeitura Municipal de Caridade.

É um engano pensar que o trabalho em uma edificação está concluído depois que ela é entregue. Apesar de as boas práticas de construção formar a base para que um prédio dure muito tempo, é só com a manutenção constante que ele resista ao teste do tempo.

A manutenção predial é fundamental em zelar pelas boas condições de uma propriedade. Não é à toa que existem vários modos de conservar um local, cada um mais propício para determinada situação.

É importante aplicar boas práticas de conservação e cuidado com uma edificação. Afinal, estamos falando de locais que são construídos para serem usados todos os dias, por décadas, muitas vezes por milhares de pessoas.

É inevitável que os materiais e ambientes se desgastem com o tempo, e algumas simples ações bem pensadas e feitas dentro de um cronograma adequado já ajudam muito. Com isso, é possível evitar grandes reformas e altos investimentos em novas construções e demolições.

Pelo que vimos acima já dá para ter uma boa noção de como a manutenção predial é importante. Quando ela é deixada de lado, a tendência é que o desgaste simples de algum item ou material se transforme, aos poucos, em um problema sério.