

REQUERIMENTO N° 080/2025, DE 07 DE ABRIL DE 2025.

Exmo. Sr. Presidente da Câmara Municipal de Caridade

APROVADO

Em: 11/04/2025
A FAVOR CONTRA
Fábio Dias Ferreira
Presidente

EMENTA: Requer da Sra. Prefeita Municipal, a reforma e reutilização do antigo prédio onde funcionava a Creche dos Conjuntos, localizado na Av. Principal de Caridade.

O Vereador **Antônio Fábio Dias Ferreira**, signatário do partido PDT, com assento nesta Augusta Casa Legislativa e, no uso de suas atribuições legais e regimentais, vem, respeitosamente, a presença de V. Exa., requerer, depois de ouvido o soberano Plenário, seja enviado ofício à Sra. Prefeita Municipal de Caridade, **Maria Simone Fernandes Tavares**, solicitando que envide esforços visando a reforma e reutilização do antigo prédio onde funcionava a Creche dos Conjuntos, localizado na Av. Principal de Caridade. Como sugestão, que o referido prédio seja reutilizado novamente como creche, ou para funcionamento de alguma secretaria municipal e/ou coordenação de um órgão público, bem como servir de Anexo da Escola Carmozina, a qual fica bem próxima e não comporta mais a demanda de alunos.

Sala das Sessões do Plenário Vereador Vicente Ricardo Lima, aos 07 de abril de 2025.

Antônio Fábio Dias Ferreira
Antônio Fábio Dias Ferreira
Vereador - PDT

JUSTIFICATIVA

Senhor Presidente,
Senhoras Vereadoras,
Senhores Vereadores,

Utilizar prédios públicos abandonados para outros órgãos é uma estratégia inteligente que pode trazer diversos benefícios, tanto do ponto de vista econômico quanto social.

O prédio em questão está abandonado há muitos anos, necessitando de uma reforma em sua estrutura, é um local muito bem localizado, podendo ser utilizado de muitas formas como alguma secretaria municipal ou como Anexo da Escola Carmozina, uma vez que os alunos excedentes daquele estabelecimento escolar estudam em um galpão por conta da falta de espaço no colégio.

A reforma e reutilização de prédios públicos evita gastos com aluguel ou construção de novas sedes, ajuda a reintegrar áreas degradadas à cidade. E um reaproveitamento da estrutura já existente, melhorará o uso do patrimônio municipal.

Reaproveitar espaços públicos abandonados é uma ação que traz inúmeros benefícios para a sociedade, o meio ambiente e a economia local.

Outro detalhe importante é que um imóvel dessa envergadura estando abandonado só contribui para a sua deteriorização ainda mais rápido, causando, assim, prejuízo ao poder público.

Com a reforma desse prédio, melhorará a paisagem da cidade, tornando-a mais agradável e funcional. Reduz a degradação urbana e evita que áreas abandonadas virem focos de criminalidade, lixo ou uso indevido.

Espaços bem cuidados e utilizados promovem sensação de segurança e reduzem a presença de atividades ilícitas. A valorização da área pode trazer novos investimentos e gerar empregos.

Daí a importância de ser aproveitado pelo município, visto que será de grande valia para o funcionamento de algum órgão da Prefeitura Municipal, ou até mesmo para ser utilizado por um equipamento de educação, saúde, assistência social, etc.

Antônio Fábio Dias Ferreira
Antônio Fábio Dias Ferreira
Vereador - PDT

JUSTIFICATIVA

É comum ver edifícios abandonados para outros usos e esse éstrategia inteligente que pode trazer benefícios, tanto ao poder público autarquico quanto social.

O prédio em questão está abandonado há muitos anos, necessitando de uma reforma completa. Sua localização é privilegiada, podendo ser utilizada por muitas pessoas que desejam morar ou como Anexo da Prefeitura Municipal, uma vez que é uma construção que está em ótimo estado de conservação e com um bom uso social da terra do espaço público.

Reaproveitar espaços públicos abandonados é uma ação que traz inúmeros benefícios para a sociedade, o meio ambiente e a economia local.